

XVII. Ingatlan árverési hirdetménnyel összefüggő adatkezelés

Az adatkezelés célja:

Ingatlan árverés lefolytatása

Érintett:

Felek, ingatlan tulajdonosai (tulajdonostárs)

Kezelt személyes adatok:

a) a végrehajtó nevét, hivatali helyiségének címét, telefonszámát, letéti számlájának számát; b) a felek nevét, a főkövetelések jogcímét és összegét; c) az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait [helyrajzi szám, művelési ág, a fekvés helye, tulajdonos, a 137. § (1) bekezdése szerinti terhek] és a földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználat jogcímét és időtartamát; d) az ingatlan tartozékait, jellemző sajátosságait; e) az ingatlan lakott vagy beköltözhető állapotban történő értékesítését; f) az ingatlan kikiáltási árát; g) az árverési előleg (a továbbiakban: előleg) összegét; h) * az árverésen a 147. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összegét, és azt, hogy a lakóingatlanra van-e a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak vagy tulajdonostársnak előárverezési joga; i) az árverés kezdő és befejező időpontját, az ingatlan megtekintésének időpontját; j) 10 millió Ft-ot meg nem haladó becsérték esetén a becsérték 2%-ának megfelelő, de legalább 1000 Ft összegű, 10 millió Ft-ot meghaladó becsérték felett a becsérték 1%-ának megfelelő összegű, ezer forintra kerekített licitkülöbsöt; k) tájékoztatást arról, hogy az árverezőkre vonatkozó törvényi rendelkezésekről, az elektronikus ajánlattétel feltételeiről és határidejének lejártáról, a vételár megfizetéséről, második árverés tartásáról szóló tájékoztatás az elektronikus árverési hirdetések nyilvántartásában érhető el.

Az adatkezelés jogalapja:

GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont. Az adatkezelőre ruházott közérdekű, illetve közhatalmi jogosítványok gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges az adatkezelés.

/A tevékenység végrehajtására vonatkozó kötelezettséget a VHT. 143. § írja elő/

Az adatkezelés időtartama:

Általános szabályok szerint az 1/2002. (I. 17.) IM rendelet [Vüsz.] II. számú melléklete alapján

Az adatkezelés címzettjei:

Transzparens nyilvántartás-> Bárki

Adat továbbítása harmadik országba:

Az Adatkezelő jelen adatkezelési műveletben nem továbbít adatot harmadik országba.

Az adatok forrása:

- Közvetlenül az érintettől
- Az eljárásban részt vevő (természetes, ill. jogi) személyektől
- Közhiteles nyilvántartásból

Automatikus adatkezelés, profilalkotás:

Az Adatkezelő jelen adatkezelési műveletben automatizált döntéshozatalt nem alkalmaz, profilalkotást nem végez.